

REQUERIMENTO – LOTEAMENTO

Ao Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Nova Lima-MG

Informações de qualificação de todas as partes envolvidas:

(Indicar nome completo; CPF/CNPJ; nacionalidade; estado civil, existência de união estável e filiação; profissão; domicílio e residência; e-mail)

na qualidade de proprietário(s) do imóvel matriculado sob o nº _____ no Serviço Registral de Imóveis de Nova Lima-MG, vem (vêm) com fundamento na Lei Federal nº 6.015/1973 e na Lei Federal nº 6.766/1979, requerer a V.Sa., conforme documentos anexos, o registro do loteamento no referido imóvel.

1. O loteamento denominar-se-á _____.

2. O(s) proprietário(s) declara(m), sob as penas da lei, ter residido nos seguintes endereços nos últimos dez anos:

2.1. _____

2.2. _____

2.3. _____

3. O(s) proprietário(s) declara(m), sob as penas da lei, a inexistência de outras ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao imóvel a ser loteado, bem como a inexistência de outros ônus relativos ao imóvel a ser loteado, além daqueles eventualmente indicados nas certidões apresentadas.

4. Requer(em) a abertura de matrículas para os lotes e para as áreas públicas.

5. Requer(em) e autoriza(m), ainda, todas as demais averbações julgadas necessárias, de inclusão, retificação ou atualização de dados, de natureza objetiva (referentes ao imóvel) ou subjetiva (referentes aos proprietários), na matrícula acima ou em quaisquer outras.

*Dados necessários conforme Provimento nº 61/2017/CNJ

Nova Lima, _____ de _____ de _____.

(Assinatura do(a) requerente)

“Realizar nossos serviços com qualidade, oferecendo atendimento eficiente e cordial, que proporcione segurança jurídica e satisfação dos usuários e da equipe.”

(Assinatura do(a) requerente)

(Assinatura do(a) requerente)

OBS.:

1. O requerimento deverá ser apresentado com firma reconhecida.